

Проект постановления мэрии  
города Новосибирска

О начальной цене предмета аукциона на  
право заключения договора аренды  
земельного участка

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Уставом города Новосибирска, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить начальной ценой предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Новосибирска, и земельного участка, расположенного на территории города Новосибирска, государственная собственность на который не разграничена, размер ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» за исключением случая, предусмотренного пунктом 2 настоящего постановления.

2. В случае, если результаты государственной кадастровой оценки земельного участка с установленными видами разрешенного использования «Спорт (5.1)» или «Спорт (5.1); Коммунальное обслуживание (3.1)» утверждены не ранее чем за пять лет до даты принятия решения о проведении аукциона на право заключения договора аренды такого земельного участка, начальной ценой предмета аукциона является плата в размере 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка.

3. Департаменту информационной политики мэрии города Новосибирска обеспечить опубликование постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на начальника департамента земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска.

Мэр города Новосибирска

А. Е. Локоть